



Stadt Volkmarsen

Beschlussvorlage

Drucksache VL-169/2021

- öffentlich -

Datum: 14.06.2021

| | |
|----------------------------|-----------------------------|
| Aktenzeichen | B/OV-BP |
| Federführender Fachbereich | Bau- und Ordnungsverwaltung |
| Sichtvermerk Bürgermeister | |

| Beratungsfolge | Termin | Beratungsaktion |
|--|------------|-----------------|
| Bau- und Umweltausschuss | 06.07.2021 | vorberatend |
| Stadtverordnetenversammlung der Stadt Volkmarsen | 13.07.2021 | beschließend |

Grenztrail Waldeck-Frankenberg

a) Gründung / Beitritt zum Zweckverband

b) Wahl eines ordentlichen und eines stellvertretenden Mitglieds (aus der StaVO) für die Verbandsversammlung des Zweckverbandes

Sachdarstellung:

Die Stadtverordnetenversammlung hat am 04.12.2018 beschlossen, dem Zweckverband „Grenztrail Waldeck-Frankenberg“ beizutreten und die erforderlichen Kosten (Umlage) in den jeweiligen Haushaltsplänen einzustellen.

Infolgedessen erfolgte am 31.01.2020 der Abschluss einer Öffentlich-Rechtlichen Vereinbarung über ein Umsetzungskonzept für den „Grenztrail Waldeck-Frankenberg“ (gemeinsam mit dem Landkreis Waldeck-Frankenberg und 13 weiteren Kommunen) damit die Planung und Weiterentwicklung des „Grenztrails“ umgesetzt werden kann.

Ziel des Projekts

Mit dem geplanten und europaweit einzigartigen Projekt „Grenztrail“ soll ein kreisweites Trail-Netz für Mountainbiker eingerichtet werden. Für die Planungsphase konnten 14 am Projekt interessierte Kommunen begeistert und gewonnen werden.

Eines der festgelegten Kernziele im Tourismussektor ist der Ausbau des Angebotes im Bereich Mountainbiken. Mountainbiken hat sich in den vergangenen Jahren zu einem beliebten Breitensport mit über 4 Millionen Mountainbikern in Deutschland entwickelt. Dieser Trend steigt weiter an und wird durch das Angebot von eMountainbikes zusätzlich verstärkt. Mit 87 % konzentriert sich die Hauptgruppe der Mountainbiker auf das Tourenfahren.

Der Landkreis Waldeck-Frankenberg, als die Tourismus-Region Nummer eins in Hessen, ist mit seiner großen Flächenlandschaft sowie den natürlichen und topografischen Gegebenheiten prädestiniert für die Umsetzung dieses ganzjährig nutzbaren Projektvorhabens. Zudem wird mit diesem Projekt im Rahmen der Sportförderung eine zusätzliche Sportinfrastruktur für die Bevölkerung des Landkreises egal welcher Altersgruppe geschaffen.

Das Trail-Netz wird aus ca. 200 km neugebauter Strecke und ca. 200 km vorhandener Verbindungsstrecke bestehen. Ziel ist das Erlebnis in der Natur für jeden Radfahrer zugänglich zu machen. Zur fokussierten Zielgruppe zählen moderne Singles und Paare, aktive Familien und aktive Best Ager. Auf die Zielgruppen und deren Interessenslagen (Performance, Sportiv, Explorer, Naturerlebnis, Gesundheit, Kultur) ausgerichtet, werden entsprechende Themen-trails entwickelt und angelegt. Die gesamte Bike-Branche bestätigt, dass ein solches Projekt genau den Marktent-

wicklungen entspricht und ein enormes Potential in sich trägt.

Weitere wichtige Bestandteile des Wegenetzes werden eine durchgängige Beschilderung zur einfachen Orientierung, ein GPS-gestütztes Navigations- und Informationssystem, ein Servicekonzept (z. B. Ladestationen für E-Bikes, Anlaufstellen für Pannenhilfe, Anlauf- und Beratungsstellen) und ein ganzheitliches Marketingkonzept sein.

Wertschöpfung für die Kommune

Gemeinsam mit dem beauftragten Projektbüro wurden für die Stadt Volkmarsen Potentialräume und Trails definiert, die sich auf Flächen des Landes, der Kommune oder der Domanialverwaltung befinden. Die Trails sollen nicht nur fahrtechnisch ein besonderer Reiz für den Radfahrer sein, sondern auch die Vielseitigkeit, Einzigartigkeit und Schönheit der Mittelgebirgslandschaft im Landkreis Waldeck-Frankenberg einbeziehen.

Der „Grenztrail“ ist über ein bloßes Mountainbikeprojekt hinaus in ein nachhaltiges touristisches Gesamtkonzept zur Steigerung der regionalen Wertschöpfung integriert. Mit dem Ziel der gesamtheitlichen Vernetzung und Verbindung wurden für die Suche der Potentialräume insbesondere die Infrastruktur wie Parkplätze, Gastronomie, Übernachtungsmöglichkeiten, Sehenswürdigkeiten usw. berücksichtigt. Durch die Möglichkeit längere Etappen mit dem Rad zurückzulegen, werden somit nicht nur die tourismusstarken Orte im Landkreis gestärkt. Auch kleinere Ortschaften im Hinblick auf Gastronomie und Beherbergung profitieren. Für die Stadt Volkmarsen wurden die in der Anlage 1 ausgewählten Potentialräume erarbeitet. In diesem Bereich sollen Trails neu angelegt und über bestehende Wege (sogenannte Verbindungsstrecken) mit der uns benachbarten Städten Bad Arolsen und Diemelstadt verbunden werden.

Kosten für die Kommune

Die Planungs- und Projektkosten beziffern sich nach der Ausschreibung auf 3,2 Mio. Euro und die geschätzten Baukosten belaufen sich auf 16,6 Mio. Euro.

Im Rahmen der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung wurden für die Erstellung der Entwurfsplanung (LP 1-3) sowie die Projektentwicklung (Markanalyse, Zielgruppendefinition, Produktentwicklung etc.) **Planungsleistungen** in Höhe von 1.487.781,82 € beauftragt, an welchen sich die Stadt Volkmarsen mit einem Anteil von **34.937,77 €** (18.961,58 Euro in 2020 und 15.976,19 Euro in 2021) zu beteiligen hat.

Die erforderliche außerplanmäßige Ausgabe für das Jahr 2020 beschloss der Magistrat am 16.09.2020; die Mittel für 2021 wurden im HHPI. 2021 bereits berücksichtigt.

Sollte die Stadt Volkmarsen nach der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung aus dem Projekt „Grenztrail“ aussteigen so trägt sie ihren Anteil der Planungskosten nach der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung trotzdem. Die Eigentumsrechte an den zuvor genannten Planungskosten (LP 1-3) gehen mit Gründung des Zweckverbandes an diesen über.

Für den Bau und die Unterhaltung der Trails soll ein Zweckverband mit dem Landkreis und den beteiligten Kommunen gegründet werden. Die geschätzten Baukosten mit den begleitenden Planungsleistungen (Genehmigungsplanung bis hin zur Bauleitung und Kostenkontrolle - LP 4 bis 9) belaufen sich auf insgesamt 18,4 Mio. €. Nach Abzug der beantragten Fördermittel aus dem GRW-Programm (Förderquote 65%) verbleiben Kosten in Höhe von 5,8 Mio. €.

Vorgenannte **Bau- sowie jährlich anfallende Betriebskosten** sollen von den Mitgliedern des Zweckverbandes durch eine Umlage mit einer Laufzeit von 40 Jahren finanziert werden. Der Landkreis beteiligt sich mit jährlich 300.000 €. Die kommunale Umlage wurde entsprechend der Zahl der Mitglieder (50%) sowie dem Verhältnis der Einwohner (25%) und der Übernachtung (25%) als touristischen Index errechnet. Zusätzlich erfolgt eine Deckelung bei 45.000 €. Für die Stadt Volkmarsen wird gemäß der Satzung **ab dem Jahr 2025 ein Beitrag in Höhe 22.383,89 € jährlich** erhoben. Beginnend mit dem Bau wird die Umlage ab dem Jahr 2021 zu prozentualen Anteilen am Baufortschritt fällig. Voraussichtlich sind das für das Jahr

| | | | |
|-------------|-------------------------|---|-----------------------|
| 2021 | (Baufortschritt = 10 %) | = | 2.238,39 Euro |
| 2022 | (Baufortschritt = 35 %) | = | 7.834,36 Euro |
| 2023 | (Baufortschritt = 56 %) | = | 12.534,98 Euro |
| 2024 | (Baufortschritt = 90 %) | = | 20.145,50 Euro |

Streckenverlauf:

Im Juli 2020 wurde grob ein geeigneter Korridor für den Verlauf des Trails durch das Volkmarser Stadtgebiet dem Landkreis mitgeteilt und in der SIBA-Sitzung am 20.07.2020 vorgestellt.

In der Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 06.07.2021 wird der aktuelle Stand des Projektes von Vertretern des Landkreises und des Planungsbüros vorgestellt.

Verbandssatzung:

Der Satzungsentwurf des Zweckverbandes in der Fassung vom 18.03.2021 (siehe Anlage) wurde zwischenzeitlich vom Regierungspräsidium Kassel genehmigt. Der Magistrat hat in seiner Sitzung am 20.04.2021 darüber beraten und empfiehlt dem Beitritt zum Zweckverband.

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung stimmt dem Satzungsentwurf in der Fassung vom 18.03.2021 zu und beschließt auf dieser Grundlage dem Beitritt zum Zweckverband „Grenz-trail“ (Arbeitstitel).

Ebenfalls wird dem in der Anlage beigefügten Plan „Potentialraum“ zugestimmt.“

Die erforderlichen Kostenansätze sind in den jeweiligen Haushaltsplänen einzustellen.

Die Stadtverordnetenversammlung wählt Frau / Herrn ... als ordentliches Mitglied und Frau / Herrn ... als stellvertretendes Mitglied in die Verbandsversammlung des Zweckverbandes.

Anlage(n):

- (1) 11-21 Anlage 1 (Satzungsentwurf v. 18.03.2021)
- (2) 11-21 Anlage 2 (Potentialraum Volkmarsen)
- (3) Handout Volkmarsen

Bernd Pfeiffer