



Stadt Volkmarsen

Stadtverordnetenversammlung der Stadt Volkmarsen

Volkmarsen, 08.04.2022

ÖFFENTLICHE NIEDERSCHRIFT

der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Volkmarsen
am Donnerstag, 07.04.2022, 20:00 Uhr
in der Erpetalhalle Ehringen

Anwesenheiten

Vorsitz:

(Anwesenheitsliste entfernt)

Anwesend:

Entschuldigt fehlten:

Vom Magistrat waren anwesend:

Von der Verwaltung waren anwesend:

Funke, Wolfgang
Koutelas, Marcos
Vahle, Hendrik
von der Becke, Monika

Gäste:

-/-

Tagesordnung

öffentlicher Sitzungsteil

1. Bekanntgabe der Feststellung über das Ausscheiden und Nachrücken von Vertretern der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Volkmarsen KN-21/2022
2. Entscheidung über die Gültigkeit der Direktwahl des Bürgermeisters der Stadt Volkmarsen am 06.03.2022 sowie über Einsprüche nach § 49 KWG VL-66/2022
3. Jahresbericht Jugendzentrum "Countdown" 2021 KN-13/2022
4. Finanzbericht 01.01.-31.12.2021 KN-11/2022
5. Ziele und Kennzahlen - Erhalt der Lebensqualität, Ermittlung des Status Quo in Bezug auf das ÖPNV-Angebot KN-10/2022

- | | | |
|------|--|------------|
| 6. | Einziehung einer Wegeparzelle -
Gemarkung Külte, Flur 4, Flst. 106/0, "An der Bückel" | VL-46/2022 |
| 7. | Bauleitplanung der Stadt Volkmarsen
1. Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbe- und Logistikgebiet am Wetterweg“
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Einstellung des Verfahrens zur 1. Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbe- und Logistikgebiet am Wetterweg“ | VL-45/2022 |
| 8. | Bauleitplanung der Stadt Volkmarsen
Aufstellung des Bebauungsplanes „Försterhöhe“ nach §13a BauGB
hier: Beratung und Beschlussfassung über
1. die Behandlung der Ergebnisse der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und der
Abstimmung mit den Nachbargemeinden und
2. den Satzungsbeschluss | VL-47/2022 |
| 9. | Hochwasserschutzkonzept (Antrag der SPD-Fraktion) | VL-48/2022 |
| 10. | Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen betreffend Energieversorgung zur Wärmebereitstellung in Neubaugebieten | VL-44/2022 |
| 11. | Anregungen und Anfragen | |
| 11.1 | Anzeigepflicht gem. §26a HGO | |
| 11.2 | Nächste Sitzungstermine | |

Sitzungsverlauf

Stadtverordnetenvorsteher Burkhard Scheele eröffnet die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Volkmarsen und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und das Gremium beschlussfähig ist.

Auf Anfrage ergeht der einstimmige Beschluss, die Tagesordnungspunkte 12 bis 15 in nicht-öffentlicher Sitzung zu beraten und zu beschließen.

Anschließend hält Herr Scheele eine kurze Ansprache zum aktuellen europapolitischen Geschehen, insbesondere dem Krieg in der Ukraine, in der er seiner Hoffnung und seinem Wunsch Ausdruck verleiht, dass die westliche Staatengemeinschaft alles daransetzt, dass die an diesem Krieg Beteiligten ihren Konflikt schnellstmöglich mit friedlichen Mittel beenden.

Weiterhin spricht er allen Flüchtlingshelfern sowie den Vereinen, die in nächster Zeit auf die gewohnte Nutzung von Hallen und Gemeinschaftshäusern verzichten bzw. sich umorientieren müssen, seinen Dank aus.

Abschließend äußert er den Wunsch, dass diese Krise wohlbehalten überstanden wird.

öffentlicher Sitzungsteil

1.	Bekanntgabe der Feststellung über das Ausscheiden und Nachrückten von Vertretern der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Volkmarsen	KN-21/2022
-----------	--	-------------------

Bezugnehmend auf die Vorlage begrüßt Herr Scheele Frau Fendel recht herzlich in den Reihen der Stadtverordneten und dankt gleichzeitig Herrn Huntzinger für seine kommunalpolitische Arbeit.

2.	Entscheidung über die Gültigkeit der Direktwahl des Bürgermeisters der Stadt Volkmarsen am 06.03.2022 sowie über Einsprüche nach § 49 KWG	VL-66/2022
-----------	--	-------------------

Bürgermeister Linnekugel nimmt Bezug auf die selbsterklärende Vorlage und appelliert zum formellen Beschluss des Ergebnisses.

Herr Scheele bekundet seine Hoffnung auf eine gute Zusammenarbeit mit dem zukünftigen Bürgermeister Hendrik Vahle.

Beschluss:

Gemäß § 50 Hessische Kommunalwahlgesetz wird die Direktwahl des Bürgermeisters der Stadt Volkmarsen im Wahlkreis Volkmarsen für gültig erklärt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	29
Nein-Stimmen	-
Enthaltungen	-

3.	Jahresbericht Jugendzentrum "Countdown" 2021	KN-13/2022
-----------	---	-------------------

Herr Viesehon berichtet von der Kenntnisnahme im Familien-, Sport- und Ehrenamtsausschuss. Analog der Beratung im Ausschuss erfolgt auch hier der Vorschlag einen unterjährigen Zwischenbericht im Spätsommer/Frühherbst zu erstatten, um festzustellen, inwieweit sich eine Steigerung der Nutzerzahlen und der Qualität des Angebotes zu verzeichnen sei.

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt den Jahresbericht des Jugendzentrums „Countdown“ 2021 zur Kenntnis.

4.	Finanzbericht 01.01.-31.12.2021	KN-11/2022
-----------	--	-------------------

Herr Wiebusch berichtet von der Beratung im Haupt- und Finanzausschuss. Im Hinblick auf die entsprechenden Haushaltsanträge zum Haushalt 2022 wird darum gebeten, den derzeitigen Sachstand beim Radwegekonzept und in Sachen Umstellung der Straßenbeleuchtung darzustellen.

Anmerkungen der Verwaltung:

Radwegekonzept:

Der erstellte Entwurf des Radwegekonzeptes für den Alltagsradverkehr wurde am 28.03.2022 erstmals dem Finanzausschuss des Kreisausschusses vorgestellt.

Dieser liegt der Stadtverwaltung noch nicht vor. Das Konzept wird aber keinen speziellen Teil beinhalten, bei dem es nur um Volkmarsener Belange geht.

Die vom Büro für Volkmarsen definierten Vorhaben wurden entsprechend der (Protokoll-)Anlage priorisiert.

Umstellung Straßenbeleuchtung:

Krankheitsbedingt verzögert sich die beauftragte Anpassung der Beleuchtungsschaltung in Volkmarsen voraussichtlich auf Mitte Mai 2022. Leider kann seitens der EWF gegenwärtig keine genauere bzw. verlässlichere Auskunft gegeben werden. Die Verwaltung wird diesbezüglich auf dem Laufenden gehalten.

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt den Finanzbericht 01.01.-31.12.2021 mit den Ergebnissen der Ziele und Kennzahlen zur Kenntnis.

5.	Ziele und Kennzahlen - Erhalt der Lebensqualität, Ermittlung des Status Quo in Bezug auf das ÖPNV-Angebot	KN-10/2022
-----------	--	-------------------

Herr Wiebusch berichtet von der Beratung im Haupt- und Finanzausschuss. Es ergehen keine Wortmeldungen.

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt den Status Quo (Stand 31.12.2021) in Bezug auf das

ÖPNV-Angebot in Volkmarsen und den Stadtteilen zur Kenntnis.

6.	Einziehung einer Wegeparzelle - Gemarkung Külte, Flur 4, Flst. 106/0, "An der Bückel"	VL-46/2022
----	--	-------------------

Frau Keim berichtet von der Beratung und der Beschlussfassung im Bau- und Umweltausschuss. In der sich anschließenden Diskussion wird angeregt, die Thematik auch in die Diskussion um die Novellierung der Feldwegesatzung einfließen zu lassen.

Weiterhin wird vorgeschlagen, diese Flächen in solchen Fällen nicht zu veräußern, sondern dem Naturschutz zu widmen. Alternativ könnten Tauschflächen zum Ausgleich per Vertrag dem Naturschutz gewidmet werden.

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Einziehung der Wegeparzelle Gemarkung Külte Flur 4 Flurstück 106/0, Größe 550m².

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	23
Nein-Stimmen	2
Enthaltungen	4

7.	Bauleitplanung der Stadt Volkmarsen 1. Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbe- und Logistikgebiet am Wetterweg“ hier: Beratung und Beschlussfassung über die Einstellung des Verfahrens zur 1. Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbe- und Logistikgebiet am Wetterweg“	VL-45/2022
----	--	-------------------

Frau Keim berichtet von der Beratung und Beschlussfassung im Bau- und Umweltausschuss. Es ergehen keine Wortmeldungen.

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt wie folgt:

Beratung und Beschlussfassung über die Einstellung des Verfahrens zur 1. Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbe- und Logistikgebiet am Wetterweg“

Die Stadt Volkmarsen beschließt, dass die Ziele der 1. Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbe- und Logistikgebiet am Wetterweg“ nicht weiterverfolgt werden. Das Verfahren zur 1. Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbe- und Logistikgebiet am Wetterweg“ wird eingestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	29
Nein-Stimmen	-
Enthaltungen	-

8.	Bauleitplanung der Stadt Volkmarsen Aufstellung des Bebauungsplanes „Försterhöhe“ nach §13a BauGB hier: Beratung und Beschlussfassung über 1. die Behandlung der Ergebnisse der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und der Abstimmung mit den Nachbargemeinden und 2. den Satzungsbeschluss	VL-47/2022
----	--	-------------------

Frau Keim berichtet von der Beratung und Beschlussfassung im Bau- und Umweltausschuss.

In diesem Zusammenhang wird auf die Einhaltung von Begrünungsaufgaben in Neubaugebieten hingewiesen, deren Überwachung nach Aussage des Landkreises bei den Kommunen liege.

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt wie folgt:

Zu Ziffer 1:

Beratung und Beschlussfassung über die Behandlung der Ergebnisse der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und der Abstimmung mit den Nachbargemeinden

- a) Die in der Anlage befindlichen Beschlussempfehlungen zu den im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen mit Hinweisen und Anregungen werden als Stellungnahmen der Stadt Volkmarsen und somit als Abwägung im Sinne des § 1 Abs. 7 BauGB beschlossen.
- b) Es wird festgestellt, dass die Planung mit den benachbarten Gemeinden im Sinne des § 2 Abs. 2 BauGB abgestimmt ist.

Zu Ziffer 2:

Beratung und Beschlussfassung über den Satzungsbeschluss

- a) Der Bebauungsplan „Försterhöhe“ setzt gemäß § 9 Abs. 7 BauGB die Grenzen seines räumlichen Geltungsbereiches fest. Der räumliche Geltungsbereich wird durch folgende Grundstücksbezeichnungen begrenzt:

Gemarkung Volkmarsen (Volkmarsen), Flur 8, Flurstück 1/2, Flur 09, Flurstücke 53/6 und 55 sowie Flur 20, Flurstück 200/12 (in Teilen).
- b) Dem Bebauungsplan „Försterhöhe“ ist eine Begründung beigegeben, die das Datum „18. Februar 2022“ trägt. Diese Begründung ist dem Bebauungsplan gemäß § 9 Abs. 8 BauGB beigefügt und wird beschlossen.
- c) Dem Bebauungsplan „Försterhöhe“ wird zugestimmt. Der Bebauungsplan wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB sowie § 9 Abs. 4 BauGB in Verbindung mit § 91 Abs. 1 und 3 HBO als Satzung beschlossen.
- d) Gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ist der Beschluss des Bebauungsplanes durch die Stadt Volkmarsen ortsüblich bekannt zu machen. Mit der Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	26/26
Nein-Stimmen	-/-
Enthaltungen	3/3

9.	Hochwasserschutzkonzept (Antrag der SPD-Fraktion)	VL-48/2022
-----------	--	-------------------

Frau Keim berichtet von der Beratung im Bau- und Umweltausschuss.

Die Vorlage wird aus Sicht der antragstellenden Fraktion bewertet. Hierauf Bezug nehmend betont Herr Wiebusch in seiner Funktion als Stadtbrandinspektor die hervorragende Zusammenarbeit aller Beteiligten während des Hochwasserereignisses im vergangenen Sommer. Er hebt ausdrücklich das gute Wassermanagement am Twistesee hervor, das zu keiner Zeit zu negativen Beeinträchtigungen der Situation an der Schulstraße geführt habe.

Um für solche zukünftigen Ereignisse besser gewappnet zu sein, wird vorgeschlagen darzustellen, welche Maßnahmen an Gewässern ergriffen worden sind oder noch werden, welches Schutzmaterial oder Ausrüstungen aufgestockt werden und wie die Katastrophenschutz-Meldekette verbessert werden könne. Eine Auflistung dieser Maßnahmen mit deren zeitlichen Umsetzungen wird als hilfreich angesehen.

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt die Ausführungen zum Hochwasserschutzkonzept zur Kenntnis.

10.	Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen betreffend Energieversorgung zur Wärmebereitstellung in Neubaugebieten	VL-44/2022
------------	---	-------------------

Herr Clemens begründet den Antrag.
Frau Keim teilt mit, dass der Antrag nicht im Bau- und Umweltausschuss beraten worden sei. In der sich anschließenden Diskussion stellt sich heraus, dass hier im Vorfeld noch Informationen von Energieberatern und anderen Sachkundigen (Bergbauamt) eingeholt werden sollten. Eine Kombination mit weiteren Energiequellen, wie z. B. Photovoltaik-Anlagen, sollte ebenfalls geprüft werden. Angesichts der aktuell in Planung befindlichen Neubaugebiete Volkmarsen und Ehringen wird festgestellt, dass dieser Antrag bei diesen Planungen nicht mehr miteinfließen könne.

Aufgrund dessen wird einvernehmlich vereinbart, den Antrag zunächst ohne Beschlussfassung zurück an den Bau- und Umweltausschuss zur eingehenden Beratung und Konkretisierung zu verweisen.

11.	Anregungen und Anfragen
------------	--------------------------------

11.1	Anzeigepflicht gem. §26a HGO
-------------	-------------------------------------

Herr Scheele weist auf die Anzeigepflicht gem. § 26a HGO hin, die dieses Jahr erstmals „online“ abgegeben werden solle. Ein entsprechender Link werde den Stadtverordneten sowie den Magistratsmitgliedern über das Download-Portal der I-Rich-App zugesandt.

11.2	Nächste Sitzungstermine
-------------	--------------------------------

Die nächsten Sitzungstermine wird der Ältestenrat im Anschluss an die Sitzung festlegen.

Stadtverordnetenvorsteher Burkhard Scheele schließt die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Volkmarsen und bedankt sich bei den Anwesenden für ihre Teilnahme.

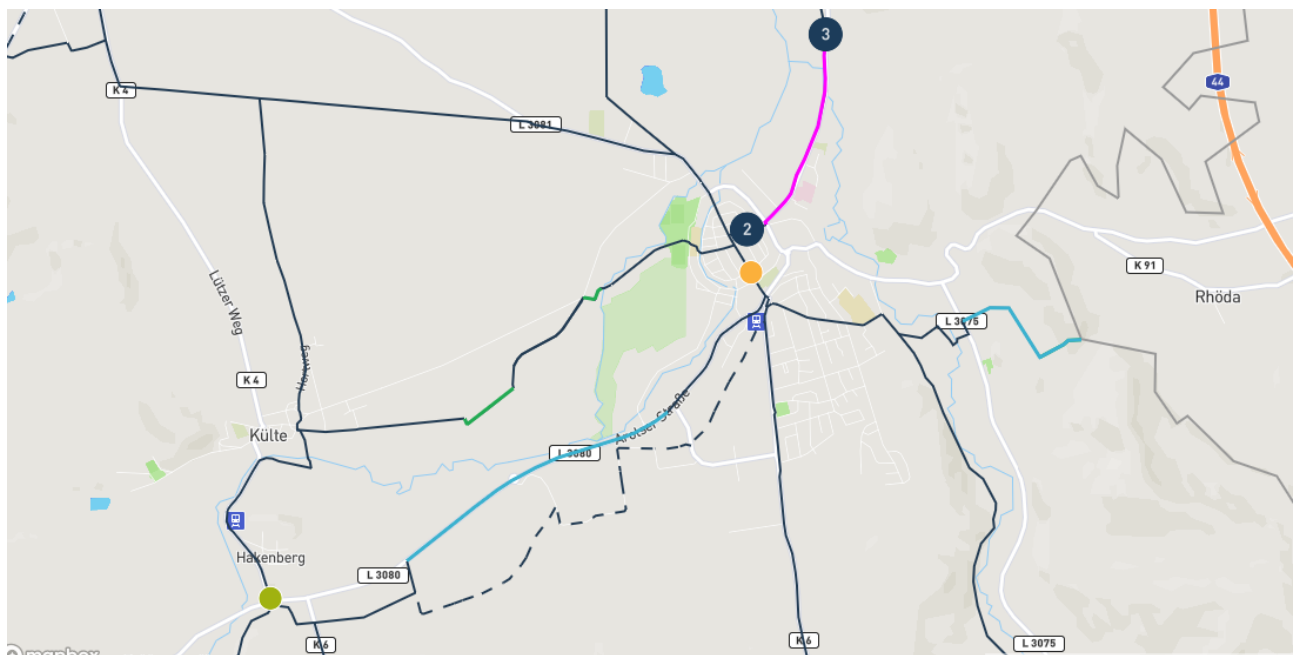
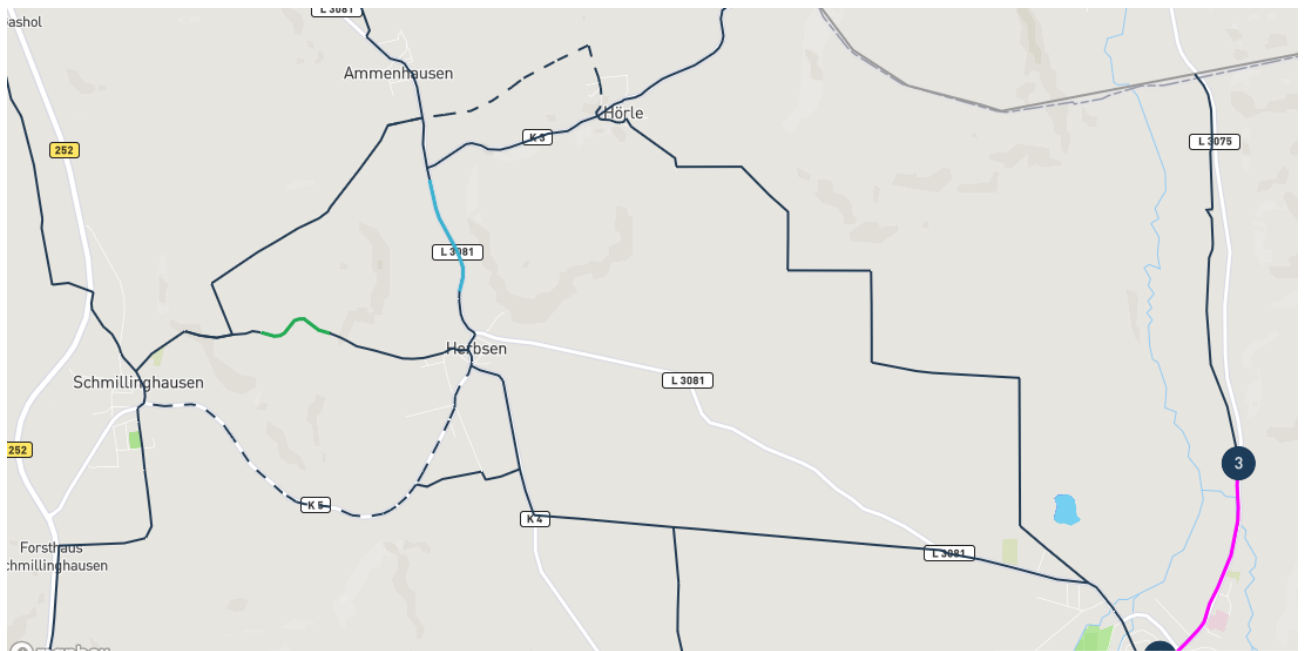
Burkhard Scheele
Stadtverordnetenvorsteher

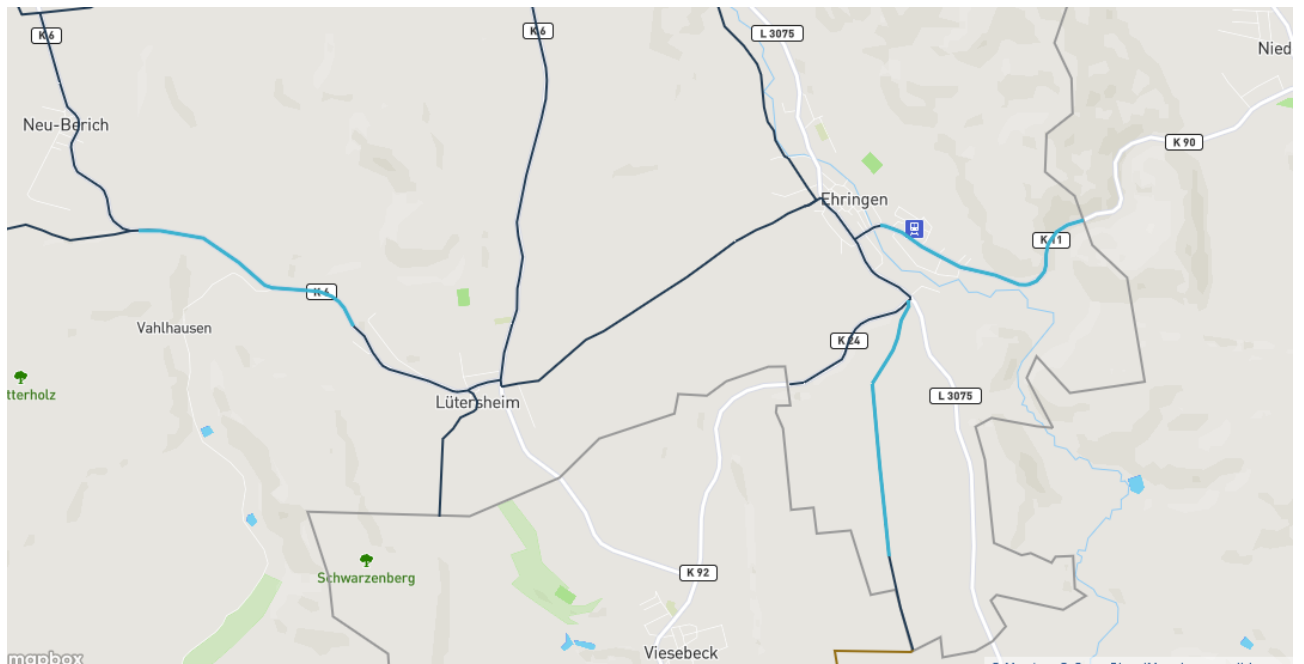
Miriam Wiegand
Schriftführerin

Auszüge aus Maßnahmenplan des Radwegeverkehrs-konzeptes des Landkreises WA-FKB

Maßnahmentypen:

- Beschilderung
- Entfernung von Hindernissen
- Querung
- Neubau
- Markierung
- Oberflächenenerneuerung
- Wegverbreiterung





Priorisierung:

- 1.) Verbindung Herbsen – Ammenhausen (L 3081)
- 2.) Verbindung Lüterheim – Neu-Berich (K 6)
- 3.) Verbindung Ehringen – Niederelsungen (K 11)

Gründe:

- Markierung Warburger Straße – in Abstimmung mit Hessen Mobil kann aus Platzmangel kein Radfahrstreifen markiert werden.
- Zustand der Oberfläche auf der Gefällstrecke im Wald zwischen Herbsen und Schillinghausen wurde bisher nie bemängelt.
- Oberflächenerneuerung zwischen Volkmarsen und Külte soll bereits im nächsten Jahr umgesetzt werden. Förderung beim Landkreis wurde beantragt und in Aussicht gestellt.
- Beschilderungsmaßnahmen in der Kernstadt sind geplant und sollen im nächsten Jahr umgesetzt werden. Freigabe Radverkehr entgegen der Einbahnstraße wurde abgelegt.
- Radweg entlang der Arolser Straße (L 3080 außerhalb der Ortslage) war früher wegen Grundstücksschwierigkeiten bereits nicht möglich. Fahrbahn wurde im Jahr 2020 erst erneuert.
- Radwegelückenschluss zwischen Volkmarsen und Breuna ist bereits geplant und soll 2022 umgesetzt werden
- Wirtschaftsweg von Ehringen in südliche Richtung ist asphaltiert und eigentlich in einem ordnungsgemäßen Zustand

Deshalb wurden die o. g. Neubaumaßnahmen priorisiert.