Stadt Volkmarsen

Ö F F E N T L I C H E B E K A N N T M A C H U N G

zur öffentlichen Sitzung
des Bau- und Umweltausschusses

am Dienstag, 06.07.2021, 19:00 Uhr
in der Nordhessenhalle Volkmarsen
(Schulstraße 11, 34471 Volkmarsen)

TAGESORDNUNG:

1. Stadtwald Volkmarsen
2. Grenztrail Waldeck-Frankenberg
   a) Gründung / Beitritt zum Zweckverband
   b) Wahl eines ordentlichen und eines stellvertretenden Mitglieds (aus der StaVO) für
   die Verbandsversammlung des Zweckverbandes
3. Bauleitplanung der Stadt Volkmarsen
   5. Änderung des Bebauungsplanes "In der großen Wittmarzweite / Vor dem Walderberge", Kernstadt nach §13a BauGB
   I. Behandlung der Ergebnisse der Unterrichtung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Abstimmung benachbarter Gemeinden
   II. Satzungsbeschluss
4. Bauleitplanung der Stadt Volkmarsen; Kernstadt
   Aufstellung des Bebauungsplanes „Försterhöhe“
   a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB
   b) Beschluss gem. § 13a BauGB – Bebauungspläne der Innenentwicklung
5. Bauleitplanung der Stadt Volkmarsen
   Aufstellung der 2. Erweiterung des Bebauungsplanes „Auf dem Randsbreiter Wege“ nach §13b BauGB
   I.Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB
   II. Beschluss gem. § 13b BauGB – Einbeziehung von Außenbereichsflächen in das beschleunigte Verfahren
6. Bauleitplanung der Stadt Volkmarsen
   Aufstellung des Bebauungsplanes „Hinter den Stiegelgärten“ nach §13b BauGB
   I. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB
   II. Beschluss gem. § 13b BauGB – Einbeziehung von Außenbereichsflächen in das beschleunigte Verfahren
7. Bauleitplanung der Stadt Volkmarsen
   Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Volkmarsen
   Änderungsbezeichnung: 20. Änderung des Flächennutzungsplanes
   Teiländerungsbereich 1 „Neubau einer Kindertagesstätte; Kernstadt“
   Teiländerungsbereich 2 „Neubaugebiet Försterhöhe, Kernstadt“
   Teiländerungsbereich 3 „Neubaugebiet Am Külter Berg, Külte“
   Teiländerungsbereich 4 „Neubaugebiete Auf dem Randsbreiter Wege, Ehringen“
   Teiländerungsbereich 5 „Rücknahme Neubaugebiet Aufm Lotzenbusche, Herbsen“
   Teiländerungsbereich 6 „Baulückenschluss in der Oelbecker Straße, Lütersheim“
   I. Einleitungsbeschluss gem. § 2 Abs. 2 BauGB

Steinweg 29
34471 Volkmarsen
www.volkmarsen.de
stadt@volkmarsen.de

II. Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB, der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB und gem. § 2 Abs. 2 BauGB zur Abstimmung der Bauleitpläne benachbarter Gemeinden aufeinander

8. Beitritt der Stadt Volkmarsen zum Bündnis "Kommunen für biologische Vielfalt e.V." - Antrag der Fraktion Bündnis 90/DieGrünen vom 05.06.2021

9. 225. Vergleichende Prüfung „Haushaltsstruktur 2020: Städte und Gemeinden II“

10. Anregungen und Anfragen

11. Bauleitplanung der Stadt Volkmarsen
1. Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbe- und Logistikgebiet am Wetterweg“.
I. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 2 BauGB
II. Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB, der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB und gem. § 2 Abs. 2 BauGB zur Abstimmung der Bauleitpläne benachbarter Gemeinden aufeinander

12. Grundstücksangelegenheiten

Volkmarsen, 28.06.2021
1-1 MW

gez. *Ute Moldenhauer*
Ausschussvorsitzende

Orte des Aushangs
(bis einschl. 07.07.2021):

Volkmarsen, Infopoint Marktplatz
Ehringen, Steenweg
Herbsen, Schmillinghäuser Straße
Hörle, Oberdorf
Külte, Hauptstraße
Lütersheim, Schmiedegasse