



# Stadt Volkmarsen

Ortsbeirat Lütersheim

Volkmarsen, 06.05.2022

## ÖFFENTLICHE NIEDERSCHRIFT

der Sitzung des Ortsbeirates Lütersheim  
am Donnerstag, 05.05.2022, 19:30 Uhr  
in dem Dorfgemeinschaftshaus Lütersheim

---

### **Anwesenheiten**

Vorsitz:

Anwesend:

Entschuldigt fehlten:

Vom Magistrat waren anwesend:

Von der Verwaltung waren anwesend:

-/-

Gäste:

-/-

### **Tagesordnung**

#### **öffentlicher Sitzungsteil**

1. Erschließung Baugebiet Stiegelgärten
2. Bau der Gemeindeverbindungsstraße Lütersheim/Ehringen:
3. Geotouristische Erschließung der Felsenlandschaft Hollenkammer:
4. Anregungen und Anfragen
  - 4.1 Buswartehalle Oelbecker Straße
  - 4.2 Ortstermin KBN mit WC Schützen nächste Woche
  - 4.3 Baum am im alten Sandbruch hinter dem offenen Schuppen
  - 4.4 Treppenaufgang Parkplatz zur Kirche
  - 4.5 DGH Lütersheim
  - 4.6 Sachstand bezüglich der Aufnahme von Flüchtlingen aus der Ukraine

- 4.7 Wendehammer „Am Hübbel“
- 4.8 Pachtfläche Festplatz
- 4.9 Container am DGH
- 4.10 Am Hübbel 10

## Sitzungsverlauf

Ortsvorsteher Hartmut Fischer begrüßt die Anwesenden Ortsbeiratsmitglieder, Bürgermeister Hartmut Linnekugel und die Gäste.

Sodann stellt er die Beschlussfähigkeit fest. Gegen Form und Frist der Einladung bestehen keine Einwände.

Änderungswünsche zur Tagesordnung gibt es nicht.

### öffentlicher Sitzungsteil

<b>1.</b>	<b>Erschließung Baugebiet Stiegelgärten</b>
-----------	---

Der Ortsbeirat stellt fest, dass die Fa. Nolte die Arbeiten gut und zügig durchgeführt haben. Auch die Anwohner äußern sich zufrieden zu der Baustelle vor der eigenen Türe. Ein Ausbau der Straße und des Seitenstreifens, zwischen Straße und Grundstücke, ist zum gegenwärtigen Zeitpunkt nicht geplant und soll umgesetzt werden, sobald mindestens 4 Bauplätze bebaut sind.

Erneut wird seitens des OV auf die bereits jetzt bestehenden starken Straßenschäden hingewiesen (Risse in der Fahrbahn, Absacken des Straßenkörpers in Teilbereichen).

Bürgermeister Hartmut Linnekugel gibt bekannt, dass der Bauplatz Nr. 6 zeitnah veräußert werden soll und ein weiteres Grundstück reserviert worden sei (Nr. 5).

An einer Lösung der Breitbandunterversorgung wird aktuell gearbeitet. Eine Informationsveranstaltung des Magistrates und der Ortsvorsteher findet am 23.05.2022 statt.

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstand zur Kenntnis.

<b>2.</b>	<b>Bau der Gemeindeverbindungsstraße Lütersheim/Ehringen:</b>
-----------	---

Der Ortsbeirat ist grundsätzlich mit der Sanierung des Verbindungsweges zufrieden. Die Herrichtung der Gräben wird punktuell kritisch gesehen. Teilweise seien Senken entstanden, bei denen das Wasser nicht abfließen könne. Zu den Verfahren des befahrbaren Seitenstreifens gibt es noch keine Erfahrungswerte. Derzeit macht er einen guten Eindruck.

Der Ortsbeirat nimmt Kenntnis.

<b>3.</b>	<b>Geotouristische Erschließung der Felsenlandschaft Hollenkammer:</b>
-----------	--

Beim Ortstermin am 16.03.2022 mit Herrn Paul vom Landkreis Waldeck-Frankenberg wurden die Möglichkeiten der geotouristischen Erschließung erörtert. Die Burgruine Oedelbeck ist nach wie vor nicht Bestandteil der Planungen des Landkreises. OV Fischer gibt einen aktuellen Sachstand zu der Planung und betont erneut sein Unverständnis an der Haltung des Landkreises. Beim Sportplatz soll eine Geostation mit Steinstehle im Geopark-Design errichtet werden. Hierauf wird ein Schild angebracht um über das Naturdenkmal und auch die Sehenswürdigkeiten entlang des Wattertales zu informieren. Die Strecke führt durchs Feld Richtung Hübbel weiter an den Fischteichen vorbei zur Hollenkammer. Bei der Hollenkammer soll eine weitere Infotafel u.a. auch über die Geschichte der Hollen informieren.

#### Beschluss:

**Der Ortsbeirat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis und stimmt der Planung zu.**

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	5
------------	---

Nein-Stimmen	-
Enthaltungen	-

#### **4. Anregungen und Anfragen**

##### **4.1 Buswartehalle Oelbecker Straße**

Der Sommerfahrplan soll abgewartet werden. Die Umsetzung (Aufstellung des Buswartehäuschens) erfolgt dann zeitnah über die Stadt (nicht EWF).

##### **4.2 Ortstermin KBN mit WC Schützen nächste Woche**

BGM stellt fest, dass die Sickergrube an den öffentlichen Kanal angeschlossen werden muss.

##### **4.3 Baum am im alten Sandbruch hinter dem offenen Schuppen**

Die Standsicherheit des Baumes ist aus Sicht des Ortsbeirates nicht gewährleistet, da der Fels zusehends weniger wird. Der Baum sollte bis Pfingsten entfernt werden. Eine Absprache mit Wolfgang Funke soll demnächst erfolgen.

##### **4.4 Treppenaufgang Parkplatz zur Kirche**

Eine komplette Sanierung scheidet aus Kostengründen aus. Beim Termin mit Wolfgang Funke soll das Thema besprochen werden.

##### **4.5 DGH Lütersheim**

Die Thekenanlage soll professionell gereinigt werden. Die Kosten liegen bei ca. 100 Euro.

##### **4.6 Sachstand bezüglich der Aufnahme von Flüchtlingen aus der Ukraine**

In der NHH wurde die Infrastruktur zur Aufnahme bereitgestellt. Seit Herstellung der Infrastruktur hat sich der Flüchtlingsstrom deutlich verringert. Eine Belegung ist frühestens am 23.05. vorgesehen.

##### **4.7 Wendehammer „Am Hübbel“**

Da der Müllwagen oftmals den kompletten Hübbel rückwärts zurückfährt, soll der Status (Darstellung B-Plan) geprüft werden.

##### **4.8 Pachtfläche Festplatz**

Der Zustand der Pachtfläche wird bemängelt. OV Hartmut Fischer hat bereits das Gespräch gesucht.

##### **4.9 Container am DGH**

Der neue Besitzer (ehemaliges Haus Simon) will einen Container auf die Fläche vor dem DGH aufstellen. Der Ortsvorsteher soll das Thema unbürokratisch lösen.

##### **4.10 Am Hübbel 10**

Bürgermeister Hartmut Linnekugel gibt bekannt, dass die Baugenehmigung erteilt wurde.

Ohne weitere Wortmeldungen schließt Ortsvorsteher Fischer um 20.45 Uhr die Sitzung.

Hartmut Fischer  
Ortsvorsteher

Benjamin Mielke  
Schriftführer