



Stadt Volkmarsen

Stadtverordnetenversammlung der Stadt Volkmarsen

Volkmarsen, 09.02.2022

ÖFFENTLICHE NIEDERSCHRIFT

der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Volkmarsen
am Dienstag, 08.02.2022, 20:00 Uhr
in der Nordhessenhalle Volkmarsen

Anwesenheiten

Vorsitz:

(Anwesenheitsliste entfernt)

Anwesend:

Entschuldigt fehlten:

Vom Magistrat waren anwesend:

Von der Verwaltung waren anwesend:

Vahle, Hendrik

Gäste:

Bielefeld, Bernhard

Tagesordnung

öffentlicher Sitzungsteil

- | | | |
|-----|--|-------------|
| 1. | Aufwertung der Freizeitanlage Sauerbrunnen | VL-14/2022 |
| 2. | Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2022 | VL-15/2022 |
| 3. | Bauleitplanung der Stadt Volkmarsen
Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Volkmarsen
Änderungsbezeichnung: 20. Änderung des Flächennutzungsplanes | VL-17/2022 |
| 4. | Beteiligungsbericht 2021 gem. § 123 a HGO über die Beteiligung der Stadt Volkmarsen | VL-13/2022 |
| 5. | Ziele und Kennzahlen mit Stand zum 31.12.2021 | KN-4/2022 |
| 6. | Jahresabschluss 2018 - Beschlussfassung | VL-357/2021 |
| 7. | Anregungen und Anfragen | |
| 7.1 | Baumaßnahme Bahnhof und Steinweg 13 | |

- 7.2 Klimaschutzkonzept
- 7.3 Grundsteuerreform
- 7.4 Montessori-Projekt in Kulte

Sitzungsverlauf

Stadtverordnetenvorsteher Burkhard Scheele eröffnet die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Volkmarsen und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und das Gremium beschlussfähig ist.

Es ergeht der einstimmige Beschluss, den Tagesordnungspunkt 8 – Grundstücksangelegenheiten – nicht-öffentlich zu behandeln.

öffentlicher Sitzungsteil

1.	Aufwertung der Freizeitanlage Sauerbrunnen	VL-14/2022
-----------	---	-------------------

Herr Wiebusch berichtet von der Beratung und Beschlussfassung im Haupt- und Finanzausschuss sowie im Bau- und Umweltausschuss.

Aus der Mitte des Gremiums ergeht der Hinweis, dass die Ausschüsse in die weiteren Planungen der Maßnahmen miteingebunden werden sollen.

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt die Vorlage zur Kenntnis und beschließt die Umsetzung der beschriebenen Maßnahmen in den Jahren 2022 und 2023 unter dem Vorbehalt, dass die beiden Maßnahmen über die Dorfentwicklung gefördert werden, zu beschließen.

Entsprechende Haushaltsansätze sind in den Finanzhaushaltsplänen 2022 / 2023 unter der Investitions-Nr. I-573-020 (Dorfentwicklung) abzubilden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	26
Nein-Stimmen	-
Enthaltungen	-

2.	Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2022	VL-15/2022
-----------	--	-------------------

Herr Wiebusch berichtet von der Beratung und Beschlussfassung im Haupt- und Finanzausschuss sowie im Bau- und Umweltausschuss.

Es ergehen keine Wortmeldungen.

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die mit Datum vom 7. Dezember 2021 beschlossene Haushaltssatzung 2022 der Stadt Volkmarsen wie folgt zu ändern:

„§ 1

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr **2022** wird

im **Ergebnishaushalt**

im ordentlichen Ergebnis

mit dem Gesamtbetrag der Erträge auf
mit dem Gesamtbetrag der Aufwendungen auf

13.030.748,00 EUR
13.572.482,00 EUR

mit einem Saldo von	-541.734,00 EUR
<u>im außerordentlichen Ergebnis</u>	
mit dem Gesamtbetrag der Erträge auf	46.419,00 EUR
mit dem Gesamtbetrag der Aufwendungen auf	-75.004,00 EUR
mit einem Saldo von	-28.585,00 EUR
mit einem Fehlbedarf von	-570.319,00 EUR
im Finanzhaushalt	
mit dem Saldo aus den Einzahlungen und Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf	271.105,00 EUR
und dem Gesamtbetrag der	
Einzahlungen aus Investitionstätigkeit auf	4.054.016,00 EUR
Auszahlungen aus Investitionstätigkeit auf	-6.940.200,00 EUR
mit einem Saldo von	-2.886.184,00 EUR
Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit auf	1.850.107,00 EUR
Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit auf	-490.152,00 EUR
mit einem Saldo von	1.359.955,00 EUR
mit einem Zahlungsmittelbedarf des Haushaltsjahres von	-1.255.124,00 EUR

festgesetzt.

§ 2

Der Gesamtbetrag der **Kredite**, deren Aufnahme im Haushaltsjahr 2022 zur Finanzierung von Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen erforderlich ist, wird auf 1.850.107,00 EUR festgesetzt“

Die übrigen Paragraphen der Haushaltssatzung bleiben unverändert; die sich aus der Änderung der Haushaltssatzung ergebenden Anpassungen (u. A. Ergebnis- und Finanzhaushalt, Budget 01 & 02, Produkt 15.573.00; Investitionsprogramm) des Haushaltsplanes werden auf den entsprechenden Seiten im Haushaltsplan eingearbeitet und den städtischen Gremien dann erneut digital zur Verfügung gestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	25
Nein-Stimmen	-
Enthaltungen	1

3.	Bauleitplanung der Stadt Volkmarsen Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Volkmarsen Änderungsbezeichnung: 20. Änderung des Flächennutzungsplanes	VL-17/2022
-----------	---	-------------------

Herr Wiebusch berichtet von der Beratung und Beschlussfassung im Haupt- und Finanzausschuss sowie im Bau- und Umweltausschuss.
Es ergehen keine Wortmeldungen.

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt wie folgt:

Zu Ziffer 1:

Beratung und Beschlussfassung über die Behandlung der Ergebnisse der frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Abstimmung der Planung benachbarter Gemeinden untereinander

I. Die in der Anlage 1 befindlichen Beschlussempfehlungen zu den im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen mit Hinweisen und Anregungen werden als Stellungnahmen der Stadt Volkmarsen und somit als Abwägung im Sinne des § 1 Abs. 7 BauGB beschlossen.

II. Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Volkmarsen stellt fest, dass die Planung mit den benachbarten Gemeinden im Sinne des § 2 Abs. 2 BauGB abgestimmt ist.

Zu Ziffer 2:

Beratung und Beschlussfassung über den Entwurfsbeschluss

I. Der überarbeitete Vorentwurf zur 20. Änderung des Flächennutzungsplanes wird als Entwurf beschlossen und die beigefügte Begründung mit Umweltbericht mit Datum vom 12. Januar 2022 gebilligt.

Zu Ziffer 3:

Beratung und Beschlussfassung über den Beschluss zur Durchführung der Verfahren gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) zur Beteiligung der Öffentlichkeit, § 4 Abs. 2 BauGB der Behörden und zur Abstimmung der Planung benachbarter Gemeinden untereinander (§ 2 Abs. 2 BauGB)

I. Die Durchführung des förmlichen Verfahrens zur 20. Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB zur Beteiligung der Öffentlichkeit, § 4 Abs. 2 BauGB zur Beteiligung der Behörden und gem. § 2 Abs. 2 BauGB zur Abstimmung der Planung benachbarter Gemeinden untereinander wird nach Maßgabe des Beschlusses unter Ziffer 1 und Ziffer 2 beschlossen. Bei der Bekanntmachung ist darauf hinzuweisen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen möglicherweise nicht berücksichtigt werden (Präklusion nach § 4 a (6) BauGB).

II. Der Magistrat wird bei der Änderung des Bauleitplanes beauftragt, die eingegangenen Stellungnahmen zu prüfen und die öffentlichen und privaten Belange gemäß § 1 Abs. 7 BauGB gegeneinander und untereinander gerecht abzuwägen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	26
Nein-Stimmen	-
Enthaltungen	-

4.	Beteiligungsbericht 2021 gem. § 123 a HGO über die Beteiligung der Stadt Volkmarsen	VL-13/2022
----	--	-------------------

Herr Wiebusch berichtet von der Beratung und Beschlussfassung im Haupt- und Finanzausschuss sowie im Bau- und Umweltausschuss.

Es ergehen keine Wortmeldungen.

Die Stadtverordnetenversammlung stellt fest, dass die Stadt Volkmarsen über keine Beteiligungen im Sinne des § 123a HGO verfügt und daher kein Beteiligungsbericht aufzustellen ist.

5.	Ziele und Kennzahlen mit Stand zum 31.12.2021	KN-4/2022
-----------	--	------------------

Herr Wiebusch berichtet von der Beratung und Beschlussfassung im Haupt- und Finanzausschuss sowie im Bau- und Umweltausschuss.

Es ergehen keine Wortmeldungen.

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt die Ziele und Kennzahlen mit Stand 31.12.2021 zur Kenntnis.

6.	Jahresabschluss 2018 - Beschlussfassung	VL-357/2021
-----------	--	--------------------

Herr Wiebusch berichtet von der Beratung und Beschlussfassung im Haupt- und Finanzausschuss sowie im Bau- und Umweltausschuss.

Es ergehen keine Wortmeldungen.

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt den Schlussbericht der Revision des Landkreises Waldeck-Frankenberg vom 15.12.2021 über die Prüfung des

Jahresabschlusses der Stadt Volkmarsen für das Haushaltsjahr 2018 zur Kenntnis.

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt den von der Revision geprüften Jahresabschluss 2018 und erteilt dem Magistrat gleichzeitig gemäß § 114 Abs. 1 der Hessischen Gemeindeordnung Entlastung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	26
Nein-Stimmen	-
Enthaltungen	-

7.	Anregungen und Anfragen
-----------	--------------------------------

7.1	Baumaßnahme Bahnhof und Steinweg 13
------------	--

Auf Anfrage von Herrn Teppe teilt Bürgermeister Linnekugel mit, dass aktuell seitens des Investors der Baumaßnahme am Bahnhof Gespräche mit möglichen Mietern erfolgen und daher um Bedenkzeit bis Ende März gebeten worden sei.

Weiterhin habe Bezug nehmend auf die Baumaßnahme Steinweg 13 ein weiterer Termin mit der Bauaufsicht stattgefunden. Hier sei mit einer Entscheidung zwischen einer Bebauung oder der Vermarktung des Grundstückes im Frühjahr zu rechnen.

7.2	Klimaschutzkonzept
------------	---------------------------

Auf Anfrage von Herr Clemens erklärt der Bürgermeister, dass eine Bürgerbeteiligung an der Erarbeitung eines Klimaschutzkonzeptes vorgesehen sei; ggf. mittels einer interkommunalen Veranstaltung.

7.3	Grundsteuerreform
------------	--------------------------

Auf Anfrage von Herrn Huntzinger weist Herr Vahle darauf hin, dass die Kommunen nicht direkt am Verfahren der Grundsteuerreform, welches in 2025 abgeschlossen sei, beteiligt seien. Diesbezügliche Informationen werden jedoch über die Homepage, die Crossiety-App und mittels Haushaltsflyer bekannt gegeben.

7.4	Montessori-Projekt in Kulte
------------	------------------------------------

Auf Anfrage von Frau Bat-Drude teilt Bürgermeister Linnekugel mit, dass zu einem geplanten Montessori-Projekt in Külte noch einige rechtliche Fragen vom Vorhabenträger geklärt werden müssen. Zudem seien für den angedachten Bereich andere baurechtliche Schwerpunkte gesetzt.

Stadtverordnetenvorsteher Burkhard Scheele schließt die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Volkmarsen und bedankt sich bei den Anwesenden für ihre Teilnahme.

Burkhard Scheele
Stadtverordnetenvorsteher

Miriam Wiegand
Schriftführerin