

B E S C H L U S S

aus der 7. Sitzung
des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft, Tourismus, Mobilität und Bauen
am Montag, 28.03.2022

öffentliche Sitzung

4. Technische Hochschule Mittelhessen

KT-6/2022

„Der Kreisausschuss wird beauftragt, am Standort Parkhaus die Errichtung eines Gebäudes für die THM zu prüfen, wobei im Rahmen einer Wirtschaftlichkeitsbetrachtung zu prüfen ist, ob eine Eigeninvestition erforderlich oder die Finanzierung der Maßnahme im Wege eines PPP - Modells möglich wäre.

Im Rahmen der Verhandlungen mit der Stadt Frankenberg zur Umsetzung der Variante Parkhaus sollen folgende Vereinbarungen angestrebt werden:

1. Das Baugrundstück wird baureif, altlastenfrei und beitragsfrei zur Verfügung gestellt. Städtebauliche Ausgleichsbeträge werden nicht erhoben.
2. Der Kaufpreis beträgt 90 €/qm.
3. Die Stadt Frankenberg stellt in einer gesonderten Vereinbarung die erforderlichen Stellplätze ganzjährig kostenfrei zur Verfügung, soweit diese nicht auf dem Grundstück Parkhaus dargestellt werden können. Letzteres gilt insbesondere für die Ausweisung der erforderlichen Fahrradstellplätze, die möglichst ortsnah auf dem Grundstück eingerichtet werden sollen. Die darüberhinausgehend erforderlichen Stellplätze sollen vorzugsweise in dem Bereich der Wehrweide untergebracht werden.
4. Die Stadt Frankenberg stellt die im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens ggf. notwendigen Befreiungserklärungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans in Aussicht.“

8 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)