



Gemeinde Walluf

Beschlussvorlage

- öffentlich -

VL-107/2017

Fachbereich	Bauen, Planen und Umwelt
Sachbearbeiter	Gerd Wohlbold
Datum	30.08.2017

Beratungsfolge	Termin
Gemeindevorstand der Gemeinde Walluf	04.09.2017
Ausschuss für Bauen, Planen und Umwelt	06.09.2017
Gemeindevertretung der Gemeinde Walluf	21.09.2017

Bauleitplanung der Gemeinde Walluf

7. Änderung des Flächennutzungsplanes

hier: Aufhebung des Verfahrens

Anlage(n):

1. Antrag zur Aufstellung eines vorhaben bezogenen Bebauungsplanes

Finanzielle Auswirkungen:

Beschlussvorschlag:

Auf Antrag des Vorhabenträgers vom 30.08.2017 wird das Verfahren der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Walluf für den Geltungsbereich des Vorhaben bezogenen Bebauungsplanes „Untere Martinthaler Straße“ aufgehoben. Das Verfahren wird damit vorzeitig beendet.

Der Geltungsbereich der 7. Änderung beinhaltet folgende Grundstücke:

Gemarkung Niederwalluf, Flur 10, Flurstücke: 181/38

Flur 18, Flurstücke: 14/8 (teilw.), 16/1 und 148/18

Sachverhalt:

Mit Schreiben vom 30.08.2017 beantragt der Vorhabenträger – AS Zweite Fachmarkt GmbH & Co.KG, Walluf – die Aufhebung des Verfahrens für den Vorhaben bezogenen Bebauungsplan „Untere Martinthaler Straße“.

Da für dieses Bebauungsplanverfahren die Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Walluf erforderlich war, kann somit auch diese Verfahren aufgehoben und somit frühzeitig beendet werden.

Manfred Kohl, Bürgermeister