



## BESCHLUSS

aus der 21. Sitzung  
der Gemeindevertretung der Gemeinde Walluf  
am Donnerstag, 22.02.2024

---

### öffentlicher Sitzungsteil

#### Tagesordnung B

6	Auftragsvergabe der Planungsleistungen zum Baugebiet „Rosenhof“	VL-10/2024
---	---	------------

#### Beschluss:

1.)

Der Auftrag an den Bieter Baier Architektur + Städtebau aus Gauting mit SUD(D)EN Landschaftsarchitekt aus Krefeld wird gemäß dem als Anlage 1 beigefügten, endgültigen Honorarangebot i.H.v. **219.760,57 € -brutto-** für die Planungsleistungen „Rosenhof“

- städtebaulicher Entwurf
- Bebauungsplan
- Grünordnungsplan
- Umweltbericht
- Entwässerungs- und Regenrückhaltungskonzept
- freiraumplanerische Vertiefung
- verkehrsplanerische Vertiefung

vorbehaltlich einer juristischen Prüfung des Vertragsentwurfes erteilt.

Dies beinhaltet auch die optional aufgeführten, besonderen Leistungen, die gegebenenfalls zu einem späteren Zeitpunkt gesondert beauftragt werden.

2.)

Die zu 1.) erforderlichen Haushaltsmittel sind für die Weiterführung des notwendigen Projekts Rosenhof zur Realisierung eines Baugebietes unaufschiebbar und werden daher im Vorgriff auf den noch zu genehmigenden Doppelhaushalt 2024/25 zunächst außerplanmäßig bereitgestellt.

#### Abstimmungsergebnis:

23 Ja-Stimme(n), 1 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)