



An den
Vorsitzenden der Gemeindevertretung Wehrheim
Herrn Frank Hammen
c/o Gemeindeverwaltung
Dorfborngasse 3

61273 Wehrheim

Wehrheim, den 1.12.2021

**Betr.: Gemeinsamer Antrag von Grünen, FDP und SPD –
Planungskosten für Baugebiete**

Sehr geehrter Herr Hammen,

nehmen Sie bitte folgenden Antrag auf die Agenda der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung:

Die Gemeindeverwaltung wird aufgefordert, Planungskosten für die Schaffung von neuen Wohn- und Gewerbeflächen in die Haushaltsplanung 2022 einzustellen.

Begründung:

Wir stehen hinter dem Konzept der innerörtlichen Verdichtung. Allerdings sind die noch freien innerörtlichen Flächen nahezu ausschließlich in privater Hand und können daher nicht ohne Weiteres der Nutzung zugeführt werden.

Gleichzeitig besteht aber ein hoher Bedarf an Baugrund für Wohn- und Gewerbeflächen. Wehrheimer Gewerbesteuerzahler wandern ab aufgrund fehlender Flächen zur Vergrößerung des Betriebes, genauso wie junge Familien, welche nach jahrelanger Suche nach einer geeigneten Wohnung in den Hintertaunus abwandern.

Dieser Antrag sieht noch keine konkreten Flächen vor, allerdings wollen wir hierdurch die Mittel bereitstellen, dass die Verwaltung im Jahr 2022 mit der Beplanung entsprechender Flächen beginnen kann und die Gemeinde in ihrer Entwicklung nicht ein weiteres Jahr verliert.



Wir bitten um Ihre Zustimmung.

Mit freundlichen Grüßen

Bündnis90/Die Grünen

FDP

SPD


H.-J. Schweizer


K. Schumann


H. Mony