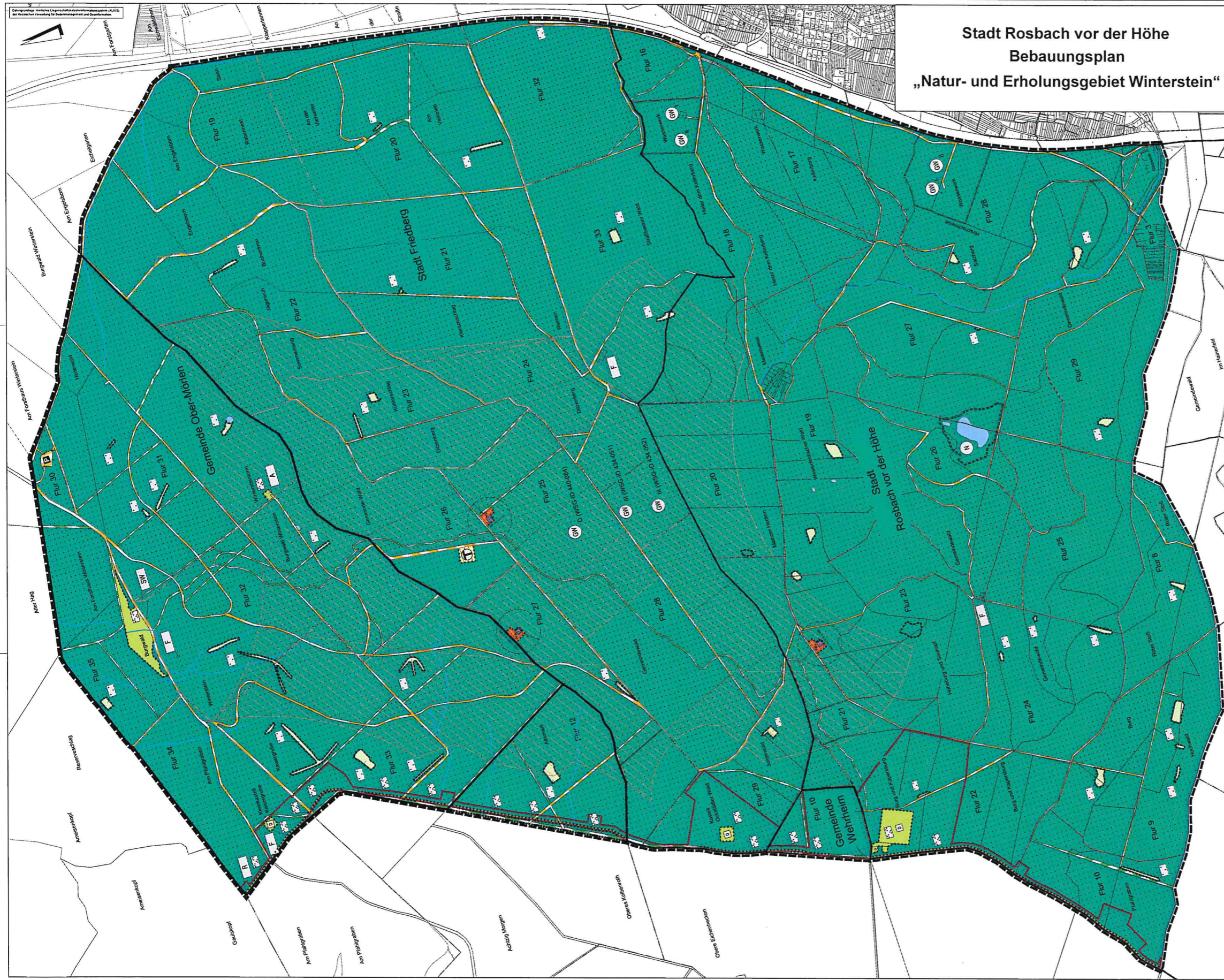


# Stadt Rosbach vor der Höhe Bebauungsplan „Natur- und Erholungsgebiet Winterstein“



**Rechtsgrundlagen**  
Bauplanrecht (BauGB) i.F.d. der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3034), Baunutzungsverordnung (BauNVO) i.F.d. der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3766), Flächennutzungsverordnung (FNuVO) i.F.d. der Bekanntmachung vom 12.12.1990 (BGBl. I S. 1991 S. 53), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 02.05.2013 (BGBl. I S. 1057), Hessische Bauordnung (HBO) vom 28.05.2015 (GVBl. S. 166), i.F.d. der Bekanntmachung vom 06.04.2016 (GVBl. S. 194).

**Zustimmung:** Der Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB wurde durch die Stadtverordnetenversammlung gefasst am \_\_\_\_\_

**Der Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB wurde einstimmig bekanntgegeben am** \_\_\_\_\_

Der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 2 Abs. 1 BauGB wurde ordentlich bekanntgegeben am \_\_\_\_\_

Der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB erfolgte in der Zeit von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB wurde ordentlich bekanntgegeben am \_\_\_\_\_

Der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB erfolgte in der Zeit von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Der Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB sowie § 5 HBO i.V.m. § 9 Abs. 4 BauGB und § 81 HBO erfolgte durch die Stadtverordnetenversammlung am \_\_\_\_\_

Die Bekanntmachungen erfolgten in \_\_\_\_\_

**Ausfertigungsdatum:** Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Bebauungsplanes mit den hierzu ergangenen Beschlüssen der Stadtverordnetenversammlung übereinstimmt und dass die für die Rechtsanwendung maßgebenden Verfahrensverstöße eingetragenen worden sind.

Rosbach v.d.H., den \_\_\_\_\_

Bürgermeister

**Verfahrensvermerke:**

Der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 2 Abs. 1 BauGB wurde ordentlich bekanntgegeben am \_\_\_\_\_

Der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB erfolgte in der Zeit von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB wurde ordentlich bekanntgegeben am \_\_\_\_\_

Der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB erfolgte in der Zeit von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Der Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB sowie § 5 HBO i.V.m. § 9 Abs. 4 BauGB und § 81 HBO erfolgte durch die Stadtverordnetenversammlung am \_\_\_\_\_

Die Bekanntmachungen erfolgten in \_\_\_\_\_

**Ausfertigungsdatum:** Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Bebauungsplanes mit den hierzu ergangenen Beschlüssen der Stadtverordnetenversammlung übereinstimmt und dass die für die Rechtsanwendung maßgebenden Verfahrensverstöße eingetragenen worden sind.

Rosbach v.d.H., den \_\_\_\_\_

Bürgermeister

**Rechtsgrundlagen**  
Bauplanrecht (BauGB) i.F.d. der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3034), Baunutzungsverordnung (BauNVO) i.F.d. der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3766), Flächennutzungsverordnung (FNuVO) i.F.d. der Bekanntmachung vom 12.12.1990 (BGBl. I S. 1991 S. 53), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 02.05.2013 (BGBl. I S. 1057), Hessische Bauordnung (HBO) vom 28.05.2015 (GVBl. S. 166), i.F.d. der Bekanntmachung vom 06.04.2016 (GVBl. S. 194).

**Zustimmung:** Der Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB wurde durch die Stadtverordnetenversammlung gefasst am \_\_\_\_\_

**Der Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB wurde einstimmig bekanntgegeben am** \_\_\_\_\_

Der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 2 Abs. 1 BauGB wurde ordentlich bekanntgegeben am \_\_\_\_\_

Der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB erfolgte in der Zeit von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB wurde ordentlich bekanntgegeben am \_\_\_\_\_

Der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB erfolgte in der Zeit von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Der Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB sowie § 5 HBO i.V.m. § 9 Abs. 4 BauGB und § 81 HBO erfolgte durch die Stadtverordnetenversammlung am \_\_\_\_\_

Die Bekanntmachungen erfolgten in \_\_\_\_\_

**Ausfertigungsdatum:** Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Bebauungsplanes mit den hierzu ergangenen Beschlüssen der Stadtverordnetenversammlung übereinstimmt und dass die für die Rechtsanwendung maßgebenden Verfahrensverstöße eingetragenen worden sind.

Rosbach v.d.H., den \_\_\_\_\_

Bürgermeister

**Verfahrensvermerke:**

Der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 2 Abs. 1 BauGB wurde ordentlich bekanntgegeben am \_\_\_\_\_

Der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB erfolgte in der Zeit von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB wurde ordentlich bekanntgegeben am \_\_\_\_\_

Der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB erfolgte in der Zeit von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Der Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB sowie § 5 HBO i.V.m. § 9 Abs. 4 BauGB und § 81 HBO erfolgte durch die Stadtverordnetenversammlung am \_\_\_\_\_

Die Bekanntmachungen erfolgten in \_\_\_\_\_

**Ausfertigungsdatum:** Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Bebauungsplanes mit den hierzu ergangenen Beschlüssen der Stadtverordnetenversammlung übereinstimmt und dass die für die Rechtsanwendung maßgebenden Verfahrensverstöße eingetragenen worden sind.

Rosbach v.d.H., den \_\_\_\_\_

Bürgermeister

